

(Projekt Umowy)

UMOWA

Zawarta w dniu r. pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. ul. Wrocławska 122 41-902 Bytom wpisany w Sądzie Rejonowym Katowice – Wschód, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000123595, Kapitał Zakładowy 33.586.000 zł, REGON 277284764, NIP 626-26-29-765

zwanym dalej **Zamawiającym** reprezentowanym przez:

1. **Henryk DOLEWKA** - Prezes Zarządu - Dyrektor Spółki
2. **Wanda AUGUSTYNIAK** - Członek Zarządu, Dyrektor ds Technicznych

a

.....
.....
.....

zwanym dalej **Wykonawcą** reprezentowanym przez:

1.
2.

umowa o następującej treści :

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Umowa zawarta została z wyłączeniem stosowania Ustawy z dnia 29.01.2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2015r, poz 2164 tekstu jednolitego) na podstawie art. 132 ust. 1 pkt. 3 i art. 133 ust. 1 tejże Ustawy oraz przy zastosowaniu Regulaminu udzielania zamówień na roboty budowlane, usługi oraz dostawy materiałów i urządzeń służących działalności sektorowej przez PEC Bytom Sp. z o.o. - Zarządzenie Nr 4/2010 Prezesa Zarządu – Dyrektora Spółki z dnia 16.04.2010 roku.
2. Przedmiotem umowy jest:

Zadanie nr 1: Wykonanie ekspertyzy technicznej komina żelbetowego o wysokości H=130m na terenie Ciepłowni Radzionków.

Zadanie nr 2: Remont komina żelbetowego o wysokości H=130m na terenie Ciepłowni Radzionków.

Pozycja 28 Planu Remontów na 2017 rok.

3. Umowa została zawarta na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty z dniar.
4. Zakres robót obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymogami BHP, organizacją i realizacją przedmiotu umowy bez zakłóceń.
5. Prace ujęte w punkcie 4 Wykonawca wykonuje na własny koszt.

§ 2

Termin wykonania przedmiotu Umowy

1. Termin rozpoczęcia robót: **od protokolarnego przekazania terenu wykonywania prac.**
2. Termin zakończenia ekspertyzy technicznej komina wraz z oddaniem kompletnego opracowania ekspertyzy technicznej (wersja papierowa i elektroniczna na płycie DVD): **do 21.07.2017 roku.**
3. Termin zakończenia remontu komina: **15.09.2017 roku.** W celu wykonania zakresu czynności remontowych wymagających postoju komina, komin zostanie wyłączony z eksploatacji w dniach **16-25.08.2017 roku.** Wykonawca zapewni **2-zmianowy** sposób prowadzenia robót dla ograniczenia maksymalnego czasu postoju komina.
4. Termin oddania kompletnej dokumentacji powykonawczej (wersja papierowa i elektroniczna na płycie DVD) zgodnie z wymogami Ustawy – Prawo Budowlane: **do 22.09.2017 roku.**

§ 3

Wynagrodzenie umowne i warunki płatności

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości **zł/netto** (słownie:) + 23% VAT w kwocie **zł/** (słownie:) co daje **zł/brutto** (słownie:).
2. Płatność za wykonane roboty nastąpi po wystawieniu faktury w terminie 30 dni od złożenia dokumentów na podstawie protokołu odbioru sporządzonego przez Wykonawcę i podpisanego przez kierownika Ciepłowni Radzionków i inspektora nadzoru lub osoby przez nich upoważnione.
3. Strony ustalają, że zostanie wystawiona osobna faktura na wykonanie ekspertyzy technicznej komina i remont komina zgodnie z ekspertyzą.
4. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze wg wystawionej przez niego prawidłowej pod względem formalno-księgowym faktury VAT wraz z protokołem odbioru potwierdzonym przez obie strony umowy.

5. Wynagrodzenie ujęte w § 3 ust 1 jest określone dla zakresu przedstawionego w ofercie Wykonawcy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej oraz postanowieniami umowy.
2. Do obowiązków Wykonawcy w zakresie robót należy:

Podstawa opracowania:

Polska Norma PN-88/B-03004 i PN-93/B-03201.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2003 r. poz 1193 z późniejszymi zmianami.

Zadanie nr 1:

A. Ekspertyza techniczna komina:

1. Przegląd i ocena trzonu żelbetowego komina.

Sprawdzeniu w czasie przeglądu podlegają:

- pęknięcia i zarysowania betonu płaszcza i morfologia rys (rozwartość, głębokość, długość),
- odspojenia otuliny, ubytki betonu z odsłonięciem zbrojenia,
- określenie stopnia korozji zbrojenia,
- ubytki i odspojenia betonu w stykach cykli betonowania,
- raki, kawerny i rozsegregowania betonu,
- miejsca występowania głuchego betonu (przy obstukiwaniu młotkiem),
- szczelność betonu,
- zacieki kondensatu pochodzące z przestrzeni izolacyjnej,
- wykonanie badań sklerometrycznych betonu,
- wykonanie badań stopnia karbonatyzacji betonu,
- wykonanie 9 odwiertów przelotowych (po 3 na każdej galerii przesuniętych o kąt 120°) w celu pozyskania próbek dla przeprowadzenia badań laboratoryjnych (wytrzymałościowych i chemicznych),
- ocena stanu zabezpieczenia powłokowego trzonu żelbetowego,
- sporządzenie dokumentacji inwentaryzacji uszkodzeń (inwentaryzacja i klasyfikacja uszkodzeń trzonu żelbetowego (zjazdy na całym obwodzie i na całej wysokości komina).

2. Przegląd i ocena wnętrza komina (wykładziny wewnętrznej, wymurówki).

Sprawdzeniu podlegają:

- deformacje, pęknięcia i zarysowania bębnowy wykładziny,
- ubytki cegieł,
- ubytki zaprawy ze spoin,
- złuszczenia lica cegieł,
- pęcznienie zasiarczonej zaprawy,
- ubytki i rozluźnienia cegieł w górnych warstwach bębnowy,
- wielkość szczelin dylatacyjnych oraz stan ich uszczelnień (szczelność dylatacji),
- stan izolacji termicznej (ubytki, zawilgocenia i osiadanie na skutek zmiany jej struktury),
- stan stalowych obramowań otworów wlotowych (szczelność, uszkodzenia, dylatacje),
- pobranie próbek cegieł i zaprawy w celu laboratoryjnego zbadania ich wytrzymałości oraz stopnia zakwaszenia i zasiarczenia,
- wykonanie obrazu degradacji stanu izolacji komina metodą termowizji,
- wykonanie przeglądu drąży kominowej,
- wykonanie dokumentacji fotograficznej stanu wykładziny ceramicznej, spoin i dylatacji,
- wykonanie 9 odwiertów przelotowych w celu pobrania próbek izolacji i wymurówki (analogicznie jak w pkt 1),
- laboratoryjne badania mechaniczne i chemiczne izolacji u wymurówki, ocena stanu izolacji.

3. Przegląd i ocena osprzętu stalowego komina oraz instalacji oświetlenia przeszkodowego i piorunochronnej.

Przegląd obejmuje sprawdzenie:

- zgodności wykonania osprzętu z normami PN-88/B-03004 oraz PN-93/B-03201,
- stopnia korozji szczebli i drabin włazowych oraz galerii obsługowych,
- zamocowania galerii, drabin i szczebli włazowych w trzonie komina,
- deformacji osprzętu stalowego oraz pokryw stalowych lub żeliwnych głowicy komina (szczelność pokrycia głowicy),
- stopnia korozji i uszkodzeń zwodów instalacji odgromowej oraz zamocowań przewodów i osprzętu instalacji oświetlenia przeszkodowego komina (łącznie z pomiarami elektrycznymi),

- wykonanie pomiarów instalacji odgromowej (zwodów pionowych),
- wykonanie dokumentacji fotograficznej.

4. Dodatkowo:

- opracowanie operatu mierniczego pionowości komina (geodezyjny pomiar pionowości osi komina) i sprawdzenie osiadań jego fundamentu,
- wykonanie laboratoryjnych badań wytrzymałości betonu i stopnia jego zakwaszenia (pH), zsiarczenia (ilość jonów SO_4^{2-}) oraz jonów chlorkowych (Cl^-).
- wykonanie analizy statyczno-wytrzymałościowej trzonu komina w przypadku, gdy pomierzone wychylenie komina znacząco przekracza wielkość przechyłu założonego w projekcie, lub gdy rzeczywista wytrzymałość betonu istotnie odbiega od wytrzymałości przyjętej w projekcie,
- opracowanie analizy termicznej w przypadku powstania pionowych pęknięć w trzonie komina na skutek degradacji lub zawilgocenia izolacji, powodujących zmniejszenie ochrony termicznej trzonu,
- wykonanie badań termowizyjnych,
- wykonanie badań właściwości fizycznych materiałów konstrukcyjnych (nasiąkliwość, mrozoodporność).
- wykonanie analizy statyczno-wytrzymałościowej trzonu,
- wykonanie obliczeń sprawdzających,
- wydanie orzeczenia o stanie technicznym komina,
- inne roboty niezbędne w celu wykonania pełnej ekspertyzy technicznej komina, a które nie zostały ujęte w wykazie.

Wszystkie stwierdzone w czasie ekspertyzy uszkodzenia i usterki wykonawcze powinny być przedstawione w poniższych załącznikach:

- w opisie inwentaryzacyjnym uszkodzeń,
- w dokumentacji fotograficznej uszkodzeń,
- na rysunkach lokalizacji uszkodzeń komina, usytuowanych na rozwinięciach powierzchni pobocznie trzonu lub wykładziny,
- na współczesnych nośnikach obrazu (np. płyty DVD) z przeglądu zewnętrznych powierzchni trzonu i wnętrza komina.

Do całości wykonania ekspertyzy należy również:

- dołączenie dokumentacji fotograficznej,
- opracowanie wniosków i zaleceń remontowych,
- opracowanie technologii naprawy,
- wykaz materiałów niezbędnych do wykonania remontu.

Oprócz opracowania kompletnej ekspertyzy technicznej należy obowiązkowo wypełnić protokół odbioru robót z wykonanej ekspertyzy technicznej (załącznik nr 1).

Zadanie nr 2:

B. Remont komina zgodnie z wykonaną ekspertyzą techniczną.

Wykonawca wykona remont komina zgodnie z opracowaną ekspertyzą techniczną z dnia..... oraz wymaganiami podanymi w SIWZ.

Dodatkowo należy wykonać malowanie przeszkodowego dziennego powłokami malarskimi zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 25.06.2003 r. poz 1193 z późniejszymi zmianami. Ilość pasów: 7 (4 czerwone – RAL 3000, 3 białe – RAL 9010, poniżej poziomu zwartej zabudowy szary RAL 7032).

Technologia:

Strefowanie płaszcza komina:

Strefa I (głowica) – narażona na działanie kwaśnego kondensatu i spalin (od poz. +130,0 do +124,0m).

Strefa II (górną) – narażona na działanie spalin własnych (od poz. + 124,0 do +75,0m).

Strefa III (dolna) – narażona na wpływ atmosfery przemysłowej (od poz. +75,0 do +0,0m).

Zgodnie z zapisami w SIWZ, technologię naprawy należy opracować przy założeniu udzielenia gwarancji przez Wykonawcę remontu na okres 60 miesięcy oraz zapewnieniu zabezpieczenia płaszcza komina na okres co najmniej 10 lat.

Przygotowanie powierzchni płaszcza komina:

Przygotowanie podłoża powinno obejmować: odkucie słabych i skorodowanych fragmentów betonu, rozkucie lub zbrzdowanie rys i pęknięć oraz oczyszczenie strumieniowo-ściernie. Ze względu na konieczność usunięcia skorodowanego betonu oraz przygotowania podłoża do napraw i aplikacji materiałów powłokowych, powierzchnia płaszcza należy oczyścić za pomocą czyszczenia strumieniowo-ściernego całej powierzchni betonu trzonu komina. Usunięcie słabych fragmentów betonu wykonać za pomocą młotów udarowych (np. firmy Hilti). Warunkiem skuteczności naprawy jest odsłonięcie tzw. „zdrowego” podłoża, na którym można uzyskać wymaganą przyczepność materiałów naprawczych oraz zabezpieczających. Podłoże powinno być pozbawione mleczka cementowego, starych powłok i środków antyadhezyjnych. Beton ma być oczyszczony, twardy, bez luźnych elementów.

Widoczne elementy stali zbrojeniowej należy odsłonić aż do miejsc nieskorodowanych po około 2 cm w każdym kierunku. W przypadku, jeśli więcej niż połowa obwodu odsłoniętego pręta zbrojeniowego jest skorodowana, niezbędne jest odkucie warstwy betonu na całym obwodzie na głębokość około 1 cm poza pręt. Odsłoniętą w ten sposób

stal zbrojeniowa należy oczyścić metodą piaskowania do stopnia czystości Sa 2 (PN-ISO 8501-1).

Skorodowany beton i luźne elementy należy usunąć do zdrowego podłoża, pozbawionego mleczka cementowego, starych powłok i środków antyadhezyjnych. Jak wspomniano powyżej należy oczyścić podłoże metodą strumieniowo-ścierną. Po oczyszczeniu podłoża, wartość średniej wytrzymałości betonu na odrywanie nie może być mniejsza niż 1,5 MPa.

Uzupełnienie ubytków:

Zabezpieczenie antykorozyjne odsłoniętego zbrojenia należy wykonać niezwłocznie po jego oczyszczeniu (grubość warstwy zabezpieczającej po wyschnięciu – 1 mm). Należy to wykonać z zastosowaniem **2×Sika Monotop 910N** (łącznie zużycie teoretyczne 1,7÷2,0 kg/m²). Alternatywnie, w przypadku oczyszczania zbrojenia wodą pod wysokim ciśnieniem lub mechanicznie (np. szczotkami na wiertarkach) jako zabezpieczenie antykorozyjne odsłoniętego zbrojenia – niezwłocznie po jego oczyszczeniu- należy zastosować: **2×SikaTop Armatec 110 EpoCem** (łącznie zużycie teoretyczne ok. 2,0 kg/m²). Grubość warstwy zabezpieczającej po wyschnięciu – minimum 1 mm. Uzupełnienie ubytków w płaszczu komina należy wykonać za pomocą materiałów (opartych na bazie mikrokrzemionek z dodatkiem kopolimerów i zbrojących włókien polipropylenowych) – Sika MonoTop. Przed aplikacją warstwy szepnej beton należy zwilżyć wodą do stanu powierzchni matowo-wilgotnego. Warstwa szepna: 1×Sika **MonoTop 910N** (zużycie teoretyczne 2,0 kg/m²). Wypełnienie ubytków metodą „mokre na mokre” na warstwie szepnej: **Sika MonoTop 412NFG** z inhibitorami korozji (zużycie teoretyczne 19,5 kg/m²/1cm). Ubytki o większej głębokości należy reprofiliować etapami, pamiętając o każdorazowym zastosowaniu warstwy szepnej (**Sika MonoTop 910N** lub **Sika MonoTop 910HSR**) pomiędzy kolejnymi warstwami zapraw naprawczych.

Naprawa rys i pęknięć:

a) rysy o rozwarości do 0,3 mm. Rysy takie, najczęściej o rozkładzie różnokierunkowym-powierzchniowym powinny być zabezpieczone przez nałożenie elastycznych materiałów grubo powłokowych. W strefie I należy zastosować przekrycia miejsc zarysowań na szerokości 10 cm (wzdłuż rys) poprzez 2-krotne naniesienie pośredniej powłoki wysokoelastycznej z zastosowaniem preparatu **Sikafloor 401 Thixo Elastic**. W strefie II i III należy zastosować system „BIS”. Miejsca zarysowań należy zabezpieczyć w następujący sposób na szerokości 10 cm (wzdłuż rys): gruntowanie w jednym cyklu malowania preparatem **Sikagard 552 W Aquaprimer** oraz przekrycie rysy w dwóch warstwach preparatem **Sikagard 545 W Elastofill**.

b) rysy o rozwarości powyżej 0,3 mm. Rysy takie, najczęściej o układzie pionowym, należy rozkuć lub naciąć szlifierką kątową do przekroju wypełnienia kitem o przekroju minimum 7×10 mm (szerokość×głębokość), zagruntować podkładowym preparatem epoksydowym **Sika Primer 3** – zużycie ok. 3% ilości Sikaflexu – i wypełnić trwale elastycznym kitem **Sikaflex PRO 3** (teoretyczna wydajność z opakowania 600 ml: ok. 8,5 mb), a następnie „wprasowanie w świeży kit suszonego ogniowo piasku kwarcowego o frakcji max 0,8 mm.

c) rysy i pęknięcia o rozwarości powyżej 1 cm. Miejsca takie należy rozkuć, dokonać reprofiliacji powierzchni systemem naprawczym, naciąć szlifierką kątową na głębokość 1÷1,5 cm, zagruntować i wypełnić trwale elastycznym kitem.

Wyrównanie nierówności – zamknięcie powierzchni przez szpachlowanie:

W strefie I zamknięcie całej powierzchni epoksydową szpachlówką chemoodporną **Sikagard 720 EpoCem** w dwóch cyklach nanoszenia i grubości do 3 mm (szpachlówka ECC – 2×1mm, całość).

W strefie II zamknięcie całej powierzchni metodą szlamowania szpachlówką **Sikagard 720 EpoCem** (1 mm grubości).

W strefie III zamknięcie nierówności lub miejsc naprawianych szpachlówką mineralną **MonoTop 726N**.

Zabezpieczenie zewnętrznej powierzchni trzonu żelbetowego:

W strefie I struktura powłoki:

- naniesienie gruntującej powłoki epoksydowej **SikaCor 277** w jednym cyklu malowania (tikotropowe spoiwo epoksydowe 1×SikaCor 277 na PCC lub ECC) (zużycie materiału: 0,6÷0,8 kg/m²).

- naniesienie ochronnej powłoki poliuretanowej **Sikacor EG 5** w dwóch cyklach malowania (powłoka na bazie poliuretanów alifatycznych – 2×0,13 mm) (zużycie ok. 0,6 kg/m²).

W strefie II struktura powłoki:

- naniesienie powłoki epoksydowej żywicy gruntującej **Icosit 2406 Primer** w jednym cyklu malowania (1×do wysycenia podłoża) (zużycie ok. 0,35 kg/m²).

- naniesienie powłoki na bazie kombinacji epoksydowo-polimerowej **Icosit Poxicolor Plus** w jednym cyklu malowania (1×0,15mm) (zużycie ok. 0,30 kg/m²).

- naniesienie powłoki na bazie poliuretanów alifatycznych - 2×**Sikacor EG 5** (2×0,13 mm) (kolor biały lub czerwony).

W strefie III struktura powłoki. Ilość warstw malowania odświeżającego - 2:

- naniesienie warstwy podkładowej hydrofobizującej – preparatu **Sikagard 702 W** w jednym cyklu malowania.

- naniesienie półprzepuszczalnej powłoki ochronnej **Sikagard 680 S-Betoncolor (dodatek 10% rozcieńczalnika C)** (zużycie teoretyczne 0,20 kg/m²/ 1 warstwę).

- naniesienie półprzepuszczalnej powłoki ochronnej **Sikagard 680 S-Betoncolor** (zużycie teoretyczne 0,20 kg/m²/ 1 warstwę).

Przy nanoszeniu półprzepuszczalnej powłoki ochronnej Sikagard 680 S-Betoncolor pierwsza warstwa szara, druga czerwona lub biała.

Zabezpieczenie osprzętu stalowego:

Stal oczyszczona zgodnie z wymaganiami zawartymi w normie PN EN ISO 12944. Oczyszczona z pozostałości olejów, smarów i odpylona. Przy normalnym narażeniu atmosferycznym wystarczające jest przygotowanie do stopnia czystości St3.

Należy czyścić metodą strumieniowo-ścierną do stopnia czystości Sa 2½.

Gruntowanie pędzlem – farba do gruntowania żywica epoksydowa chemoodporna **Sika Poxicolor Primer HE**. Grubość warstwy suchej powłoki: **80 µm**. Kolor rotbraun.

Malowanie podkładowe (warstwa pośrednia) – epoksydowa niskorozpuszczalnikowa powłoka ochronna chemoodporna Sika Poxicolor Plus. Grubość warstwy suchej powłoki: **150 µm**. Kolor RAL I gr. cenowa.

Warstwa zamykająca (warstwa wierzchnia) odporna na promieniowanie UV – żywica poliuretanowa **SikaCor EG 5**. Grubość warstwy suchej powłoki: **80 µm**. Kolor RAL I gr. cenowa.

Po wykonaniu ekspertyzy technicznej i remontu komina Wykonawca sporządza dokumentację powykonawczą zgodnie z wymogami Ustawy Prawo Budowlane.

3. **Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z rzeczywistym miejscem prowadzenia robót oraz, że warunki prowadzenia robót są mu znane. Wykonawca nie może powoływać się na niezajomość stanu faktycznego. Wykluczone jest ewentualne późniejsze powoływanie się na niewiedzę, trudności i inne czynniki mające wpływ na zakres realizowanego przedmiotu umowy.**

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi.
5. Wykonawca zabezpiecza wszystkie prace wynikające z organizacją robót i bezpieczeństwem pracy.
6. Wykonawca zapewni **2-zmianowy** sposób prowadzenia robót dla ograniczenia maksymalnego czasu postoju komina.
7. Remont komina Wykonawca wykona przy użyciu rusztowań wiszących.
8. Od dnia protokólnego przekazania placu budowy do dnia odbioru końcowego, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim na terenie wykonywanych robót.
9. **Wykonawca przed podpisaniem Umowy jest zobowiązany zawrzeć odrębną umowę ubezpieczenia przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 pkt. 2 i § 4 pkt. 2 od ryzyka budowlanego oraz odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na cały okres trwania realizacji zamówienia w wysokości co najmniej 1.000.000,00 zł (słownie: milion 00/100 złotych).** Wykonawca przedstawi do wglądu Zamawiającemu oryginał umowy oraz złoży kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem.
10. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie budowy jest, który będzie pełnił funkcję kierownika robót.
11. Wszelkie prace odbiorowe Wykonawca przeprowadzi w obecności kierownika Ciepłowni Radzionków i przedstawiciela Zamawiającego.
12. Odbiory robót zanikowych będą zgłaszane telefonicznie lub pisemnie przez Wykonawcę Zamawiającemu z wyprzedzeniem jednego dnia roboczego, który powiadomi o terminie odbioru kierownika Ciepłowni Radzionków.
13. Po zakończeniu robót Wykonawca uporządkuje teren prowadzenia robót i doprowadzi go do stanu pierwotnego w terminie do dnia odbioru końcowego robót.
14. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszystkie odpady powstałe podczas prowadzenia prac oraz ich zagospodarowanie i zobowiązuje się do stosowania Ustawy o Odpadach z dnia 14 grudnia 2012 roku (Dz.U. z 2016r, poz 1987 z późn. zmianami).
15. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za przeszkolenie zatrudnionych przez siebie osób w zakresie BHP, posiadanie przez te osoby aktualnych badań lekarskich i przeszkolenie stanowiskowe.
16. W związku z funkcjonowaniem u Zamawiającego Zintegrowanego Systemu Zarządzania Jakością i Środowiskiem Wykonawca jest zobowiązany do stosowania i odpowiada za przestrzeganie zasad wynikających z ustaleń zawartych w dokumentacji ZSZJiŚ załącznik do Umowy nr 2 (Oświadczenie TM – 05 do Procedury PJ – 09).
Wykonawca oświadcza, że:
 - jest odpowiedzialny za wszystkie odpady powstałe podczas prowadzenia prac i ich zagospodarowanie,
 - nie będzie usuwał odpadów stałych i płynnych do kanalizacji sanitarnej i deszczowej.Wykonawca na stosowane materiały jest zobowiązany posiadać deklarację zgodności, certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.

§ 5 Obowiązki Zamawiającego

1. Przekazanie Wykonawcy terenu prowadzenia prac.
2. Przedstawicielem Zamawiającego na terenie prowadzenia robót jest, który będzie pełnił obowiązki inspektora nadzoru oraz Bogusław COŁKA lub osoby przez nich upoważnione.
3. Zamawiający zapewni postój komina w dniach **16-25.08.2017 roku**.
4. Zamawiający będzie uczestniczył przy odbiorach częściowych i odbiorze końcowym robót.
5. Zamawiający na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy, powoła w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia zakończenia robót, komisję odbiorową, złożoną z przedstawicieli stron związanych z umową, która przeprowadzi czynności związane z odbiorem końcowym przedmiotu umowy.
6. Zamawiający poinformuje firmy, których urządzenia są zamontowane na kominie o prowadzonych pracach remontowych.

§ 6 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu na kwotę zł (słownie:), stanowiącą 3% wartości umowy brutto.
2. Numer rachunku bankowego dla wpłat w pieniądzu:
ING BANK ŚLĄSKI S.A. Oddział Regionalny w Bytomiu, nr konta 81 1050 1230 1000 0022 7985 0156.
Na dokumencie przelewu należy umieścić informację: „Wykonanie ekspertyzy technicznej oraz remont komina żelbetowego o wysokości H=130m na terenie Ciepłowni Radzionków”
3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

§ 7 Gwarancja jakości

1. Strony ustalają, odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu gwarancji i rękojmi w odniesieniu do całego przedmiotu umowy wynosi **60 miesięcy**.
2. Początek okresu gwarancji liczony jest od daty odbioru końcowego robót.

§ 7 Odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków wynikających w Umowy

1. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługuje wyłącznie zwrot poniesionych kosztów za wykonane prace przygotowawcze i zamówione materiały, bez prawa do roszczeń z tytułu utraconego zysku, a wynagrodzenie zostanie ustalone na podstawie zaawansowania prac uzgodnionego przez obie strony umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto za przedmiot umowy.
- b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego jako terminu usunięcia wad.
- c) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego netto za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia ustalonego przez strony jako terminu usunięcia wad.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają zgody obu stron oraz aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności takich zmian.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Sprawy sporne między Stronami rozpatrywać będzie Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowa sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA